

**Протокол №1**  
**Заседания Совета Многоквартирного дома**

**СОГЛАСОВАНО**  
**ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ**

№ 1а по улице Руднева г. Владивостока

Уполномоченным общим собранием на принятие решений по текущему ремонту общего имущества Протоколом внеочередного собрания собственников №1 от 20.11.2017 г. в соответствии с п.п.7 п.5 ст.161.1 ЖК РФ

« 07 » 06 2021 г.

г. Владивосток

Общее число членов Совета многоквартирного дома 4 человек(а).

**Присутствуют:**

1. Игнатенко Л.В. (кв.53)
2. Борzych Ю.О. (кв.)
3. Чебоксарова Л.М. (кв.6)
4. Гаак В.В.(кв.69)



Время начала заседания 18:00

Время окончания заседания 19:00

Все члены Совета многоквартирного дома о времени и месте проведения данного заседания извещены заблаговременно. Кворум имеется. Принято решение начать заседание.

Заседание ведет Председатель Совета МКД Игнатенко Л.В. (кв.53).

**Повестка заседания :**

1. Принять решение по вопросу текущего ремонта общего имущества в соответствии с п.2 пп. 4.2 ст. 44 ЖК РФ «К компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме относится, в том числе принятие решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме» за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества:

- Произвести работы по замене стояка ХВС, кв. №5 МКД №1а по ул. Руднева, силами Строганова А.А.,

-Уполномочить ООО УК «Орион» заключить ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЙ ДОГОВОР со Строгановым А.А. по замене стояка ХВС, кв.№5 МКД №1а по ул. Руднева на сумму 21100, 00 руб. (Двадцать одна тысяча сто рублей, 00коп.), оплату произвести за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

- Уполномочить ООО УК «Орион» оплатить страховые отчисления в размере 30,2% в сумме 6372,00 руб. (Шесть тысяч триста семьдесят два рубля, 00 копеек), за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

Общая сумма списанная со ст. «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества составит 27472,00 (Двадцать семь тысяч четыреста семьдесят два рубля, 00коп.).

2. Местом хранения протокола заседания Совета многоквартирного дома определить г. Владивосток, ул. , д. Руднева, д. 1а, кв. 53.

**РЕШИЛИ по первому вопросу:**

- Произвести работы по замене стояка ХВС, кв. №5 МКД №1а по ул. Руднева, силами Строганова А.А.,

-Уполномочить ООО УК «Орион» заключить ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЙ ДОГОВОР со Строгановым А.А. по замене стояка ХВС, кв.№5 МКД №1а по ул. Руднева на сумму 21100, 00 руб. (Двадцать одна тысяча сто рублей, 00коп.), оплату произвести за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

- Уполномочить ООО УК «Орион» оплатить страховые отчисления в размере 30.2% в сумме 6372,00 руб. (Шесть тысяч триста семьдесят два рубля, 00 копеек), за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества. Общая сумма списанная со ст. «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества составит 27472,00 (Двадцать семь тысяч четыреста семьдесят два рубля, 00коп.).

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ по второму вопросу:** Местом хранения протокола Заседания Совета многоквартирного дома определить г. Владивосток, ул. Руднева, д. 1а, кв. 53.

ЗА  ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

№53 Илиет / Илиет  
Илиет / Борис  
№6 Илиет / Чесноков  
№69 Илиет / Илиет